

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор НП «Русь»
Береза Ю.Н.



АКТ
обследования технического состояния жилого дома
Зорге, 72

«30» октября 2019г.

Комиссия в составе:

- инженер «НП «Русь» Литовченко Н.

- Председатель Совета Дома Завгородняя В.П.

произвели осмотр дома по адресу: г. Ростов н/Д, ул. Зорге, 72 и отметили следующее техническое состояние элементов жилого здания, инженерного оборудования и придомовой территории:

Наименование элементов здания придомовой территории, инженерного оборудования	Техническое состояние	Требуется замена или ремонт	Ед. измер.	Принятое решение	Примечание
1	2	3	4	5	6
1 отмостка	Хорошо				
цоколь	Хорошо				
2. Стены	Хорошо				
3. Межпанельные стыки	Хорошо				
4. Фасад	Хорошо				
балконы	нет				
лоджии	Удовлетв.				
козырьки	Хорошо				
Водоотводящие устройства	Хорошо				
Газовая труба	Удовлетв.				
5. Кровля	Удовлетв.				
вентшахты	Удовлетв.				
6. Перекрытия	Удовлетв.				
чердачные помещения	нет				
7. Подъезды:					
полы	Хорошо				
стены	Хорошо				
окна	Хорошо				
двери	Хорошо				

Лестничные марши	Удовлетв.				
Входы в подъезд	Хорошо				
Освещение подъездов	Хорошо				
Мусорокамеры	Нет				
8. Подвалы, техподполье	Удовлетв				
9.Инженерное					
Оборудование сети:					
электроснабжение	Уддовл.				
и электрические					
устройства,					
наружное освещение	Хорошо				
Лифты	Неудовл	Половое покрытие в лифтах порвано под1,2,3		Тех.код	
10.Водопровод	Неудовлетв	Закоррозирован ввод холодной воды 2м/п		Тек.рем.	
канализация	Неудовлетв	Замена выпуска 3под	8м	Тек.рем	
горячее водоснабжение	Удовлетв.				
теплоснабжение	Удовлетв.				
Рамки управления	Удовлетв.				
11. Внешнее					
благоустройство					
хозяйственной					
площадки, площадки		Спил сухих деревьев и веток Падающее дерево под3		Тех.код	
для отдыха,тротуары					
Озеленение					

Инженер НП «Русь» Литовченко Н.В.

Председатель Совета дома Завгородняя В.П.



