

**Предлагаемый план работ
по текущему ремонту
МКД Жмайлова 7 на 2022 год**

Капитальный ремонт: ≈ 1 580 000					
№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Стоимость работ руб.	Стоимость материалов в руб.	Всего ≈
1	Ремонт кровли	656 м2			1 580 000
Текущий ремонт: ≈ 3 840 526 рублей					
1	Ремонт асфальтового покрытия отмостки дома.	75 м2			112 500
2	Ремонт цоколя дома	15 м2			10 500
3	Восстановление разрушенных ступеней запасных выходов с торца дома (по левой и правой стороне дома).				40 000
4	Ремонт продухов.	21 шт			42 000
5	Ремонт стен фасада дома в местах осыпания плитки.	45 м2			35 000
6	Ремонт межпанельных стыков.	100 п.м.			75 000
7	Замена окон запасного выхода.	18 шт.			180 000
8	Ремонт ливневых стоков на фасаде дома.	3 шт.	10000	6000	16 000
9	<u>Ремонт подъезда:</u> Полы: - демонтаж и монтаж плитки на лифтовых площадках; - замена полового покрытия в коридорах на этажах; Стены в коридорах на этажах. Потолки в коридорах на этажах. Лестничный марш:	190 м2 540 м2 972 м2 540 м2	152000 216000 340200 189000	106000 170000 169707 125480	258 000 386 000 509 907 314 480

	-стены;	476 м2	166600	83109	249 709
	-потолок.	148,6 м2	52010	50820	102 830
	Замена окон.	16 шт.			160 000
	Замена дверей.	36 шт.			684 000
	Замена плафонов освещения.	54 шт.			32 400
10	Ремонт электрощитовой.		17000	13000	30 000
11	Ремонт поэтажных электрощитков.	45шт.			180 000
12	Замена стояков и лежака канализации в подвале дома под кв.12,13,18,19.	32 м			25 000
13	Замена лежака ГВС и запорной арматуры в подвале дома.	32 м 12шт.			50 000
14	Замена циркуляционной линии горячего водоснабжения в коридорах на 9-х этажах.				148 000
15	Изоляция трубопровода ГВС в подвале дома.	400 П.М			199 200

Инженер ООО «Славяне»

 О.А.Самородова

« » 2021г.

Председатель Совета дома

 Е.В.Запорожцева

« 29 » 10 2021г