

**Предлагаемый план работ  
по текущему ремонту  
МКД Еременко 60/4 на 2022 год**

<b>Текущий ремонт: ≈ 1 301 200 рублей</b>					
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Объем работ</b>	<b>Стоимость работ руб.</b>	<b>Стоимость материало в руб.</b>	<b>Всего ≈</b>
1	Ремонт асфальтового покрытия отмостки. Установка водоотводящих лотков.	150м2			300 000
2	Ремонт цоколя	5м2			4000
3	Ремонт межпанельных стыков.	90 п.м.			120 000
4	Ремонт входных групп (1-3 подъезды).	130 п.м./ м2			60 000
5	Ремонт ступеней и площадок перед входом в 1,2 подъезды.	30 п.м.			30 000
6	Косметический ремонт 2 и 3 подъездов с 1 по 2 этажи.				110 000
7	Замена почтовых ящиков в подъездах.	221 шт.			60 000
8	Установка фотореле в 1-3 подъездах.	3шт.			3500
9	ТО этажных электрощитков с частичной заменой: -протяжка фазовых линий; -замена и протяжка линий освещения; -протяжка нулевых фаз; -анализ работы автоматов (при необходимости замена).	60 шт.	222000	132000	354 000
10	ТО электрощитовой.		4025	5100	9200
11	Частичная замена нижней разводки системы канализации 2-го и 3-го подъездов.				60 000

12	Установка сбросной и запорной арматуры с частичной заменой врезок на стояках подающего трубопровода ГВС.	24шт	15 000	20 000	35 000
13	Замена стояков отопления с 1 по 10 этажи в 3 подъезде.	120м			90 000
14	Ремонтные работы в рамке управления: - установка насоса в приемке; - замена вводных задвижек.	1шт. 2шт.			15000 8500
15	Ограждение клумбы между 2-м и 3-м подъездами.	52 п.м.			40 000

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170).

Инженер ООО «Слобода»  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.



Самородова О.А.

Согласовано:  
Председатель Совет дома  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.



Михайленко И.А.