



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО Слобода
Береза Ю.Н

А К Т
обследования технического состояния жилого дома:
Зорге, 6

« 29 » октября 2021года

г. Ростов-на-Дону

Комиссия в составе:

- Инженер ООО Слобода Береза М.Ю
- Председатель совета дома Зорге, 6 Стрельцов А.С.
- Члены Совета дома:

1. _____
2. _____

произвели осмотр дома по адресу: г.Ростовн/Дону, ул.Зорге, 6 и отметили следующее техническое состояние элементов жилого здания, инженерного оборудования и придомовой территории:

Наименование элементов здания придомовой территории, инженерного оборудования	Техническое состояние	Требуется замена или ремонт	Ед. измер.	Принятое решение	Примечание
1	2	3	4	5	6
1. Фундамент	Хор.				
отмостка	Хор.				
цоколь	Отлично.		м2	Тек.рем.	
2. Стены	Хор.				
3. Межпанельные стыки	Кирпичный				
4. Фасад	Хор.				
балконы	Хор.				
лоджии	нет				
карнизы	Хор.				
козырьки	Хор.				
Водоотводящие устройства	Хор.				
5. Кровля	Хор.				
вентшахты	Хор.				
6. Перекрытия	Хор.				
чердачные помещения	нет				
7. Подъезды:					
полы	хорошее				
стены	Хор			Тек.рем	

окна	хорошее				
двери	хорошее				
Лестничные марши	хорошее				
Входы в подъезд	Хорошо			Тек.рем. Тек.рем.	
освещение	Хорошее				
8. Подвалы, техподполье	Хор.			Тек.рем.	
9.Инженерное					
Оборудование сети:					
электроснабжение	Хор			Тек.рем	
и электрические	Удовл.	Подготовка данных по замене силового кабеля ввода в дом		Тек.рем	
устройства,					
наружное освещение	Хор				
10.Водопровод	Хор				
канализация	Хор				
горячее водоснабжение	Отл.				
теплоснабжение	Хор			Тек.рем	
11. Внешнее					
благоустройство	хорошо	Покраска газонных ограждений, покраска бордюра		Тек.рем	
хозяйственной					
площадки, площадки	хорошо.	Установка дополнительного инвентаря на детской площадке			
для отдыха,тротуары					
Озеленение	Хор.	Посадка цветов и кустарников	шт	Тек.рем.	

Инженер ООО Слобода Береза М.Ю

Председатель Совета дома Зорге,6 Стрельцов А.С.

