

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА**  
**Еременко 56/2**



г. Ростов-на-Дону

«28» октября 2021г.

Комиссия в составе:

- инженер ООО Русичи Берёза М.Ю.
- Председатель Совета Дома Кублицкая А.А

произвели осмотр дома по адресу: г. Ростов н/Д, ул. Еременко, 56/2 и отметили следующее техническое состояние элементов жилого здания, инженерного оборудования и придомной территории:

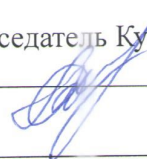
Наименование элементов здания придомовой территории, инженерного оборудования	Техническое состояние	Требуется замена или ремонт	Ед. измер.	Тек. Кап рем	Примечание
1	2	3	4	5	6
1 отмостка	Отл.			Кап.рем	
цоколь	хор.			Тек.рем.	
2 Фасад	Удовлетв	Ремонт и покраска фасада		Кап.рем	
балконы					
лоджии					
Межпанельные стыки					
козырьки	Отл.			Кап.рем	
Водоотводящие устройства	Удовдовл.				
3. Кровля	Отл.			Кап.рем	
вентшахты	Удовлетв.				
4. Перекрытия	Удовлетв.				
чердачные помещения	Удовл.				
7. Подъезды:					
полы	Удовл.			Тек.рем	
стены	Удовл.			Тек.рем	
окна	Отл.				
двери	Удовл.		1 шт	Тек.рем	
			1 шт		
Лестничные марши	Удовлетв.				
Входы в подъезд	Отл.			Кап.рем	

Освещение подъездов	Хор.			Тек.рем	
Мусорокамеры	Нет			Тек.рем	
8. Подвалы, техподполье	Удовлетв				
9.Инженерное					
Оборудование сети:					
электроснабжение	Неудовл.	Ремонт инженерных сетей электроснабжение с 1-9 этаж		Кап.рем	
и электрические					
устройства,					
наружное освещение	Хор.				
Лифты	Хор.			Кап.рем	
10.Водопровод	Удовлетв.	Замена врезок со сбросными и перекрывающими кранами		Тек.рем.	
канализация	Хор.				
горячее водоснабжение	Удовлетв.				
теплоснабжение	Удовлетв.	Замена врезок со сбросными и перекрывающими кранами на трубопроводах нижней разводки системы отопления		Тек.рем.	
Рамки управления	Отл.			Тек.рем	
11. Внешнее					
благоустройство		Ограждение газонов			
хозяйственной					
площадки, площадки					
для отдыха, тротуары					
Озеленение		Необходимо высадка цветов, кустарников, деревьев		Тек.рем.	

Директор ООО Русичи Береза Ю.Н.



Председатель Кублицкая А.В

  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_