

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА  
Содружества, 37/2**

«18» октября 2020г.

г. Ростов-на-Дону

**Комиссия в составе:**


- инженер ООО «Русичи» Берёза М.Ю.
- Председатель Совета Дома Сотникова И.А.

произвели осмотр дома по адресу: г. Ростов н/Д, ул. Содружества, 37/2 и отметили следующее техническое состояние элементов жилого здания, инженерного оборудования и придомной территории:

Наименование элементов здания придомовой территории, инженерного оборудования	Техническое состояние	Требуется замена или ремонт	Ед. измер.	Принятое решение	Примечание
1	2	3	4	5	6
1 отмостка	Неудовлет	Ремонт отмостки за домом		Кап.рем	
цоколь	Хор.			Тек.рем.	
2. Стены	Хор.				
3. Межпанельные стыки					
4. Фасад	Удовлетв	Ремонт и покраска фасада		Кап рем	
балконы					
лоджии					
козырьки	Удовл.			Кап.рем	
Водоотводящие устройства	Удовдовл.				
5. Кровля	Хор.			Кап.рем	
вентшахты	Удовлетв.				
6. Перекрытия	Удовлетв.				
чердачные помещения	Удовл.				
7. Подъезды:					
полы	Удовл.			Тек.рем	
стены	Удовл.			Тек.рем	
окна	Отл.				
двери	Удовл.		1 шт	Тек.рем	
			1 шт		
Лестничные марши	Отл.				

Входы в подъезд	Хор.			Кап.рем	
Освещение подъездов	Хор.			Тек.рем	
Мусорокамеры	Нет				
8. Подвалы, техподполье	Удовлетв				
9.Инженерное					
Оборудование сети:					
электроснабжение	Удовл.			Кап.рем	
и электрические					
устройства,					
наружное освещение	Удовлетв.				
Лифты	Отл.			Кап.рем	
10.Водопровод	Удовлетв.			Тек.рем.	
канализация	Хор.			Тек.рем	
горячее водоснабжение	Удовлетв.			Кап.рем	
теплоснабжение	Удовлетв.			Кап. рем.	
Рамки управления	Удовл			Тек.рем	
11. Внешнее					
благоустройство					
хозяйственной					
площадки, площадки					
для отдыха,тротуары					
Озеленение		Необходимо высадка цветов, кустарников,деревьев		Тек.рем.	

Директор ООО «Пусичи» Береза Ю.Н.



Председатель Сотникова И.А

