

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА
Еременко 56/2

«21» октября 2020г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия в составе:

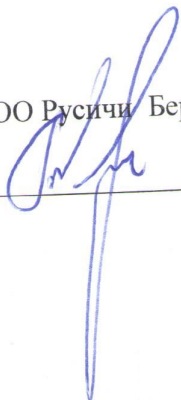
- инженер ООО Русичи Берёза М.Ю.
- Председатель Совета Дома Кублицкая А.А.

произвели осмотр дома по адресу: г. Ростов н/Д, ул. Еременко, 56/2 и отметили следующее техническое состояние элементов жилого здания, инженерного оборудования и придомной территории:

Наименование элементов здания придомовой территории, инженерного оборудования	Техническое состояние	Требуется замена или ремонт	Ед. измер.	Тек. Кап рем	Примечание
1	2	3	4	5	6
1 отмостка	Отл.			Кап.рем	
цоколь	хор.			Тек.рем.	
2Фасад	Удовлетв	Ремонт и покраска фасада		Кап.рем	
балконы					
лоджии					
Межпанельные стыки					
козырьки	Отл.			Кап.рем	
Водоотводящие устройства	Удовдовл.				
3. Кровля	Отл.			Кап.рем	
вентшахты	Удовлетв.				
4. Перекрытия	Удовлетв.				
чердачные помещения	Удовл.				
7. Подъезды:					
полы	Удовл.			Тек.рем	
стены	Удовл.			Тек.рем	
окна	Отл.				
двери	Удовл.		1шт	Тек.рем	
			1шт		
Лестничные марши	Удовлетв.				
Входы в подъезд	Отл.			Кап.рем	

Освещение подъездов	Хор.		Тек.рем
Мусорокамеры	Нет		Тек.рем
8. Подвалы, техподполье	Удовлетв		
9. Инженерное Оборудование сети:			
электроснабжение и электрические устройства,	Неудовл.	Ремонт инженерных сетей электроснабжение с 1-9 этаж	Кап.рем
наружное освещение	Хор.		Кап.рем
Лифты	Хор.		Тек.рем.
10. Водопровод	Удовлетв.	Замена врезок со сбросными и перекрывающими кранами	
канализация	Хор.		
горячее водоснабжение	Удовлетв.		
теплоснабжение	Удовлетв.	Замена врезок со сбросными и перекрывающими кранами на трубопроводах нижней разводки системы отопления	Тек.рем.
Рамки управления	Отл.		Тек.рем
11. Внешнее благоустройство хозяйственной площадки, площадки для отдыха, тротуары		Ограждение газонов	
Озеленение		Необходимо высадка цветов, кустарников, деревьев	Тек.рем.

Директор ООО Русичи Береза Ю.Н.



Председатель Кублицкая А.В

